



Република Србија

Тамара Пајковић пр јавни извршитељ

Именована за подручје Вишег и Привредног суда у Београду

Београд – Врачар, ул. Кнеза од Семберије бр. 16

Посл.бр. И.И. 721/20

Дана: 02.02.2026. године

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ПАЈКОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА**, у извршном поступку извршних поверилаца **1. МАЛ. ЛОРЕНЕ КОСТАНТИНОВИЋ** из Београда, **2. МАЛ. НЕСТОРА КОСТАНТИНОВИЋА** из Београда и **3. МАЛ. НИНОСЛАВА КОСТАНТИНОВИЋА** из Београда, чији је законски заступник мајка Миљана Костантиновић из Београда, ул. Мирочка бр. 6/4, а чији је пуномоћник Катарина Вуловић, адвокат из Београда, ул. Светозара Марковића бр. 26/9, против извршног дужника **СЛАЂАНА КОСТАНТИНОВИЋА** из Београда – Палилула, ул. Антиохијска бр. 2, чији је пуномоћник Немања Васиљевић, адвокат из Београда, ул. Теразије бр. 29, ради извршења на основу извршне исправе, дана 02.02.2026. године донео је:

## ЗАКЉУЧАК

**I КОНСТАТУЈЕ СЕ** да се ималац права прече куповине Стефан Тодоровић из Београда – Земун, ул. Јозе Шћурле бр. 32А, поднеском од 30.01.2026. године, у законском року изјаснио да ће се користити својим правом прече куповине у складу са чл. 170. ст. 5. Закона о извршењу и обезбеђењу и да је уз изјашњење доставио доказ о уплати јемства у износу од 15% од процењене вредности непокретности, па се закључак о додели непокретности И.И.бр. 721/20 од 16.01.2026. године ставља ван снаге у ставу I и II изреке у односу на најповољнијег понудиоца Бранка Јовановића из Новог Сада, ул. Булевар ослобођења бр. 66/3/28.

**II ДОДЕЉУЈЕ СЕ** непокретност:

- пољопривредно земљиште – пашњак 4. класе површине 1874м<sup>2</sup> који се налази у потесу Атови, на кат. парцели 2477/2 КО Борча;

имаоцу права прече куповине Стефану Тодоровићу из Београда – Земун, ул. Јозе Шћурле бр. 32А, за износ од 3.983.851,40 динара.

**III НАЛАЖЕ СЕ** имаоцу права прече куповине да у року од **15 дана од дана доношења овог закључка** исплати купопродајну цену, умањену за износ јемства који је већ уплаћен, на наменски рачун јавног извршитеља Тамаре Пајковић из Београда бр.

105-0000003085488-81 код AikBank а.д. Београд, са позивом на број предмета и да достави доказ о извршеној уплати.

**IV КОНСТАТУЈЕ СЕ** да не постоје други и трећи најповољнији понудиоци.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**  
Против овог закључка није  
дозвољен правни лек у смислу  
чл. 24. ст. 5. ЗИО.



ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
Тамара Пајковић